



# Službeni glasnik

## OPĆINE ČEPIN

Godina XXI	Čepin, 12. lipnja 2014.	Broj 5.
------------	-------------------------	---------

### SADRŽAJ

#### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

38. Izmjene i dopune Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Čepin.....79
39. Pravilnik o ocjenjivanju službenika i namještenika Općine Čepin.....80
40. Odluka o kupnji građevinskog zemljišta radi spajanja starog dijela Čepin s Novim Čepinom.....81

41. Odluka o davanju suglasnosti za zaduženje trgovačkom društvu Komunalac Čepin d.o.o. Čepin.....82

#### AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

42. Odluka o preraspodjeli sredstava unutar Proračuna Općine Čepin za 2014. godinu.....82
43. Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Čepin.....84

\*\*\*\*\*

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) i članka 32. Statuta Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 5/13.-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Čepin na svojoj 11. sjednici održanoj dana 10. lipnja 2014. godine, donijelo je

#### IZMJENE I DOPUNE ODLUKE O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE (PPUO) ČEPIN

##### Članak 1.

U članku 2. u stavku 1., iza alineje 16. dodaju se dvije nove alineje 17. i 18., koje glase:

”

17. Proširenje građevinskog područja naselja Čepin na dio k.č.br. 3877/1, 4093, 5274, 5569 i 5273 k.o. Čepin,
18. Unutar građevinskog područja naselja Čepin zona gospodarska namjena I i II

prenamjenjuje se u zonu gospodarske namjene.“

##### Članak 2.

Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za gospodarstvo i komunalno-stambenu djelatnost.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj
- Nadležnim tijelima i osobama iz članka 9. Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Čepin zajedno s pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

##### Članak 3.

Ova Odluka stupa osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Čepin“.

KLASA: 350-01/14-01/10  
URBROJ: 2158/05-14-49

Čepin, 10. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Dražen Arnold, dr. med.

\*\*\*\*\*

Temeljem članka 95. stavka 4. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08. i 61/11.) i članka 32. Statuta Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 5/13.-pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Čepin na svojoj 11. sjednici, održanoj dana 10. lipnja 2014. godine, donosi

PRAVILNIK  
o ocjenjivanju službenika i namještenika  
Općine Čepin

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se kriteriji za ocjenjivanje službenika i namještenika Općine Čepin i način provođenja ocjenjivanja.

II. KRITERIJI ZA OCJENJIVANJE SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA

Članak 2.

Ocjena službenika i namještenika Općine Čepin temelji se na stručnom znanju iskazanom u obavljanju poslova, učinkovitosti i kvaliteti rada, te poštivanju službene dužnosti.

Stručno znanje službenika Općine Čepin ocjenjuje se prema slijedećim kriterijima:

1. praćenje zakonskih i podzakonskih propisa iz područja rada
2. poznavanje zakonskih i podzakonskih propisa
3. primjena zakonskih i podzakonskih propisa
4. odnos prema stručnom usavršavanju
5. odnos prema novim znanjima, procesima i metodologijama rada

Namještenici se ne ocjenjuju prema kriterijima iz stavka 2. ovoga članka.

Učinkovitost i kvaliteta rada službenika i namještenika Općine Čepin ocjenjuje se prema slijedećim kriterijima:

1. samostalnost u obavljanju radnih zadataka
2. suradnja i timski rad
3. pravovremenost u obavljanju postavljenih zadataka

4. kvaliteta obavljenih radnih zadataka
5. kreativnost u obavljanju postavljenih zadataka

Poštivanje službene dužnosti službenika i namještenika Općine Čepin ocjenjuje se prema slijedećim kriterijima:

1. odnos prema nadređenom službeniku
2. odnos prema kolegama na radnom mjestu
3. odnos prema strankama
4. radna disciplina
5. odnos prema poštivanju radnog vremena

III. NAČIN PROVEDBE OCJENJIVANJA  
SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA

Članak 3.

Ocjenjivanje službenika i namještenika obavlja se na Obrascu za ocjenjivanje službenika i namještenika Općine Čepin.

Obrazac iz stavka 1. ovog članka sastoji se od općih podataka o službeniku, ocjeni obavljanja službenih zadataka, prosječne ocjene, godišnje ocjene, te datuma i potpisa nadređenog službenika i ocjenjenog službenika.

Obrazac iz stavka 1. ovog članka tiskan je uz ovaj Pravilnik i čini njegov sastavni dio.

Članak 4.

Godišnja ocjena službenika i namještenika utvrđuje se na način da se službenik i namještenik najprije ocjeni za svaki kriterij iz članka 2. ovog Pravilnika jednom od slijedećih ocjena:

- ne zadovoljava (1)
- zadovoljava (2)
- dobar (3)
- vrlo dobar (4)
- odličan (5)

Potom se izračunava prosječna ocjena svih predloženih kriterija iz članka 2. ovog Pravilnika, te se za prosječnu ocjenu od:

- a) 4,5-5,0 službenik i namještenik ocjenjuje ocjenom „odličan“
- b) 3,5-4,4 službenik i namještenik ocjenjuje ocjenom „vrlo dobar“
- c) 2,5-3,4 službenik i namještenik ocjenjuje ocjenom „dobar“
- d) 2,0-2,4 službenik i namještenik ocjenjuje ocjenom „zadovoljava“
- e) 1,0-1,9 službenik i namještenik ocjenjuje ocjenom „ne zadovoljava“.

Članak 5.

Godišnja ocjena upisuje se u Obrazac, a popunjeni Obrasci dostavljaju se upravnom odjelu nadležnom za kadrovske poslove.

O godišnjoj ocjeni za pročelnike upravnih odjela rješenje donosi općinski načelnik, a za službenike i namještenike pročelnici.

Rješenje i preslika Obrasca dostavljaju se službeniku i namješteniku.

Rješenje o ocjeni, Obrazac, te Rješenje o žalbi unosi se u osobni očevidnik službenika i namještenika.

#### Članak 6.

Protiv Rješenja o godišnjoj ocjeni koje donose pročelnici može se izjaviti žalba općinskom načelniku Općine Čepin u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja koji je o žalbi dužan odlučiti u roku od 30 dana od dana primitka žalbe.

Protiv Rješenja o godišnjoj ocjeni koje donosi općinski načelnik ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

#### IV. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 7.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Čepin“.

KLASA: 119-01/14-01/1

URBROJ: 2158/05-14-1

Čepin, 10. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Dražen Arnold, dr. med.

Upravni odjel za \_\_\_\_\_  
Općinski načelnik

Čepin,

OBRAZAC ZA OCJENJIVANJE  
SLUŽBENIKA/NAMJEŠTENIKA  
ZA \_\_\_\_\_ GODINU

#### I OPĆI PODACI

1. Ime i prezime: \_\_\_\_\_

2. Radno mjesto: \_\_\_\_\_

#### II OCJENA OBAVLJANJA SLUŽBENIH ZADATAKA (1, 2, 3, 4 ILI 5)

Stručno znanje:

1. praćenje zakonskih i podzakonskih propisa iz područja rada \_\_\_\_\_

2. poznavanje zakonskih i podzakonskih propisa \_\_\_\_\_

3. primjena zakonskih i podzakonskih propisa \_\_\_\_\_

4. odnos prema stručnom usavršavanju \_\_\_\_\_

5. odnos prema novim znanjima, procesima i metodologijama rada \_\_\_\_\_

Učinkovitost i kvaliteta rada:

1. samostalnost u obavljanju radnih zadataka \_\_\_\_\_

2. suradnja i timski rad \_\_\_\_\_

3. pravovremenost u obavljanju postavljenih zadataka \_\_\_\_\_

4. kvaliteta obavljenih radnih zadataka \_\_\_\_\_

5. kreativnost u obavljanju postavljenih zadataka \_\_\_\_\_

Poštivanje službene dužnosti:

1. odnos prema nadređenom službeniku \_\_\_\_\_

2. odnos prema kolegama na radnom mjestu \_\_\_\_\_

3. odnos prema strankama \_\_\_\_\_

4. radna disciplina \_\_\_\_\_

5. odnos prema poštivanju radnog vremena \_\_\_\_\_

Prosječna ocjena: \_\_\_\_\_

Godišnja ocjena: \_\_\_\_\_

PROČELNIK/OPĆINSKI NAČELNIK

\_\_\_\_\_

SLUŽBENIK/NAMJEŠTENIK

\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

Temeljem članka 8. stavka 3. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 6/13.) i članka 32. Statuta Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 5/13.-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Čepin na svojoj 11. sjednici održanoj dana 10. lipnja 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o kupnji građevinskog zemljišta  
radi spajanja starog dijela Čepin s Novim Čepinom

## Članak 1.

Radi spajanja starog dijela Čepina s Novim Čepinom kupuje se izravnom pogodbom građevinsko zemljište od slijedećeg vlasnika:

VANĐA IVICA, Čepin, K. Zvonimira 84  
k.č.br. 1759, oranica, Lj. Gaja 22-u naravi neizgrađeno građevinsko zemljište, površine 805 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. broj 2043, k.o. Čepin  
po procijenjenoj tržišnoj vrijednosti nekretnine od 12.075,00 Eura u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan uplate kupoprodajne cijene.

## Članak 2.

Za zemljište iz članka 1. ove Odluke izrađena je procjena tržišne vrijednosti nekretnine po ovlaštenom stalnom sudskom vještaku za građevinarstvo Stjepanu Marolinu iz Čepina, Vratnička 19, u iznosu od 12.075,00 Eura, odnosno 91.636,39 kn, prema tečajnoj listi HNB na dan 30. svibnja 2014. godine.

## Članak 3.

Zadužuje se Upravni odjel za upravno-pravne poslove, društvene djelatnosti i socijalnu skrb za zaključenje ugovora o kupoprodaji zemljišta iz članka 1. ove Odluke.

## Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Čepin“.

KLASA: 940-01/14-01/10  
URBROJ: 2158/05-14-1

Čepin, 11. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Dražen Arnold, dr. med.

\*\*\*\*\*

Temeljem članka 32. Statuta Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 5/13.-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Čepin na svojoj 11. sjednici održanoj dana 10. lipnja 2014. godine, donijelo je

## ODLUKU

o davanju suglasnosti za zaduženje trgovačkom društvu Komunalac Čepin d.o.o. Čepin

## Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost trgovačkom društvu Komunalac Čepin d.o.o. Čepin za kreditno zaduženje u iznosu od 300.000,00 kn.

## Članak 2.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Čepin“.

KLASA: 403-01/14-01/2  
URBROJ: 2158/05-14-1

Čepin, 10. lipnja 2014.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Dražen Arnold, dr. med.

\*\*\*\*\*

Temeljem članka 46. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 87/08. i 136/12.) i članka 46. Statuta Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 5/13. – pročišćeni tekst) Općinski načelnik, donosi

## ODLUKU

o preraspodjeli sredstava unutar Proračuna Općine Čepin za 2014. godinu

## Članak 1.

Namjena i visina sredstava u Proračunu Općine Čepin za 2014. godinu mijenja se tako da se

	IZNOS	
SMANJI	POVEĆA	PROMJENA

## U RAZDJELU

002

## FINANCIJSKI POSLOVI

Program P01				
1003	Održavanje komunalne infrastrukture	80.000,00	80.000,00	0,00

<b>Aktivnost</b>				
<b>A100301</b>	<b>Održavanje nerazvrstanih cesta</b>		<b>80.000,00</b>	<b>80.000,00</b>
323	Rashodi za usluge		80.000,00	
<b>Aktivnost</b>				
<b>A100302</b>	<b>Održavanje javnih površina</b>		<b>80.000,00</b>	<b>-80.000,00</b>
323	Rashodi za usluge		80.000,00	
<b>Program P01</b>	<b>Gradnja objekata i uređaja komunalne</b>			
<b>1004</b>	<b>infrastrukture</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Aktivnost</b>	<b>Javne površine (nogostupi, parkirališta i</b>			
<b>K100402</b>	<b>ugibališta)</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100.000,00</b>
421	Građevinski objekti		100.000,00	
<b>Aktivnost</b>				
<b>T100403</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete</b>	<b>100.000,00</b>		<b>-100.000,00</b>
421	Građevinski objekti	100.000,00		
<b>Program P01</b>	<b>Program socijalne skrbi i novčanih</b>			
<b>1011</b>	<b>pomoći</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Aktivnost</b>				
<b>A101103</b>	<b>Zaštita i spašavanje</b>		<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna		10.000,00	
381	Tekuće donacije		10.000,00	
383	Naknada štete		10.000,00	
<b>Aktivnost</b>	<b>Pomoć obiteljima, kućanstvima i</b>			
<b>A101101</b>	<b>socijalno ugroženim osobama</b>	<b>30.000,00</b>		<b>-30.000,00</b>
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	10.000,00		
381	Tekuće donacije	20.000,00		
<b>Program P01</b>	<b>Vjerske i humanitarne zajednice</b>	<b>15.000,00</b>	<b>15.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1014</b>				
<b>Aktivnost</b>	<b>Vjerske zajednice, humanitarne udruge i</b>			
<b>A101401</b>	<b>sl.</b>	<b>15.000,00</b>	<b>15.000,00</b>	
382	Kapitalne donacije		15.000,00	
381	Tekuće donacije	15.000,00		
				<b>0,00</b>
	<b>Ukupno povećanje/ smanjenje</b>	<b>225.000,00</b>	<b>225.000,00</b>	<b>0,00</b>

## Članak 2.

Iznos ukupno planiranih rashoda i izdataka Proračuna Općine Čepin za 2014. godinu ne mijenja se.

## Članak 3.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Čepin“.

KLASA: 400-06/14-01/4

URBROJ: 2158/05-14-1

Čepin, 29. svibnja 2014.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic

\*\*\*\*\*

Temeljem članka 3. stavka 3. podstavka 2. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 6/13.), članka 46. Statuta Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 5/13.- pročišćeni tekst), te članaka 44. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.) općinski načelnik donosi slijedeću

#### O D L U K U

o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Čepin

##### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se prodaja nekretnina u vlasništvu Općine Čepin i to:

1. oranica Medvednička ulica-u naravi zemljište u granicama građevinskog područja, na z.k.č. br. 518, k.o. Čepin, zk.ul. 3104, površine 196 m<sup>2</sup>,
2. oranica-u naravi neuređeno zemljište u sklopu građevinskog područja naselja Čokadinci, na z.k.č.br. 69/3, k.o. Čokadinci, zk.ul. 145, površine 1.874 m<sup>2</sup>.

##### Članak 2.

Sukladno članku 14. stavku 1. podstavku 2. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Čepin općinski načelnik Općine Čepin raspisati će natječaj za prodaju nekretnina iz članka 1. ove Odluke.

##### Članak 3.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku Općine Čepin“

KLASA: 940-01/14-01/7

URBROJ: 2158/05-14-1

Čepin, 28. svibnja 2014.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovac



