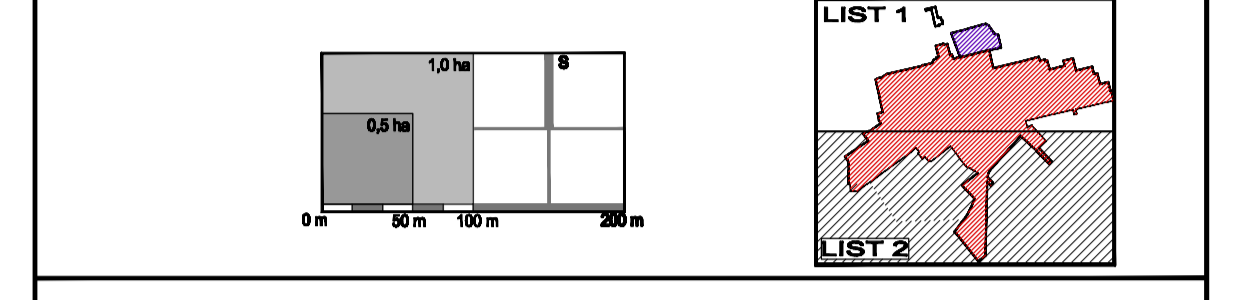


# PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ČEPIN

## PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVOĐENJE I PROČIŠĆENI GRAFIČKI DIO PLANA

### 4.B2 GRAĐEVINSKO PODRUČJE naselja Čepin i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Gospodarske zone "Lug"



- 0. GRANICE**  
**0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**  
 - GRANIČNA NASELJA  
**0.2. OSTALE GRANICE**  
 - GRANIČNA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA  
 - GRANIČNA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- 1. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU**  
**1.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**  
 - GP - IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA  
 - GP - NEIZDVOJENI I LI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA  
 - GZ - GOSPODARSKA ZONA OVIČARA GOSPODARSKA NAMENA - IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA  
 - GZ - GOSPODARSKA ZONA OVIČARA GOSPODARSKA NAMENA - NEIZDVOJENI I LI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA  
 - R1 - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMENA - IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA "HIPODROM"  
 - R1 - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMENA - NEIZDVOJENI I LI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA "HIPODROM"
- 1.2. IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKA ZONA "LUG"**  
 - GZ - GOSPODARSKA NAMENA - IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKA ZONE "LUG"
- 2. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORISTENJA**  
**2.1. ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE**  
 - PA - SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE  
**2.2. ZAŠTIĆENA GRADITELJSKA BAŠTINA**  
 - AB - ARHEOLOŠKA BAŠTINA  
 - AL - ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET
- 3. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U PROSTORU**  
**3.1. INFRASTRUKTURNI KORIDORI**  
 - BC - BRZA CESTA  
 - OC - OSTALE DRŽAVNE CESTE  
 - LC - LOKALNA CESTA  
 - PL - PLANIRANI ULIČNI KORIDORI  
 - PL - PLANIRANE PJEŠAČKE STAZE I PROLAZI  
 - PK - PLANSKI KORIDOR  
 - ZP - ŽELJEzniČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET  
 - ZP - ALTERNATIVNI KORIDOR  
 - ZP - ŽELJEzniČKE PRUGE  
 - ZP - PLANSKI KORIDOR ŽELJEzniČKE PRUGE

- 3.2. VODE**  
 - III - VODOZAŠTITNO PODRUČJE III ZONA ZAŠTITE  
 - IIIA - VODOZAŠTITNO PODRUČJE IIIA ZONA ZAŠTITE  
 - IIIB - VODOZAŠTITNO PODRUČJE IIIB ZONA ZAŠTITE
- 4. PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE**  
 - UP - URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
 - UP - PROVOĐENJE URBANISTIČKI PLAN - VAŽEĆI
- 3.1. INFRASTRUKTURNI KORIDORI**  
 - PK - PLANSKI I ZAŠTITNI KORIDOR NADZEMNOG DALEKOVODA 110 kV  
 - TS - ZAŠTITNI KORIDOR NADZEMNOG DALEKOVODA 35 kV  
 - TS 110kV kV  
 - TS 35/10 (20) kV

Županije: OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA	
Općina: OPĆINA ČEPIN	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ČEPIN	
PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVOĐENJE I PROČIŠĆENI GRAFIČKI DIO PLANA ("Študentski glasnik" Općina Čepin br. 107, 112, 1112-tema: 1915, 1915-tema: 3/18 i 1118-apravlak.)	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKO PODRUČJE naselja Čepin i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Gospodarske zone "Lug"	
Broj kartografskog prikaza: 4.B2	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000
Odluka o izradi Plana: Odluka pročelnika šifra: Odluka o provedbi i pročišćenju grafičkog dijela Plana: "Študentski glasnik" Općina Čepin br. 12/18	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorne osobe za provođenje javne rasprave:
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/013) broj mišljenja klasa: Datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo pročišćeni grafički dio plana:	Pečat pravne osobe koja je izradila pročišćeni grafički dio plana:
Pečat predstavničkog tijela:	Pečat predstavničkog tijela:
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK	
Odgovorni voditelj: VANESA BUDAČ dipl.ing.arh.	
Pročišćeni grafički dio plana izradili: 1. VANESA BUDAČ dipl.ing.arh. 2. KRUNKOSLAV LIPIČ, dipl.ing.arh. 3. IVANA RADLOVIĆ, grad.teh.vit. 4. 5.	
Pečat predstavničkog tijela: ROBERT PERIŠA, dipl.oeo.	
Istožnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:	