

ZAPISNIK

sa 21. sjednice Općinskog vijeća Općine Čepin održane 24. srpnja 2015. godine u prostorijama Općine Čepin, K. Zvonimira 105.

Sjednicu je u 18,00 otvorio predsjednik Općinskog vijeća Dražen Arnold, utvrdivši da je sjednici nazočno 10 članova Vijeća od izabраниh 17, te da Vijeće može pravovaljano odlučivati.

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA:

1. Hrvoje Hefer
2. Mirko Janković
3. Gordana Kalajžić
4. Josip Đimber
5. Ivana Blažević
6. Vesna Grbeša
7. Lara Liović Nadaždi
8. Josip Mioč
9. Ivan Galir
10. Božo Mitrović
11. Valentin Pavleković (pristupio tokom 5. točke Dnevnog reda)

SJEDNICI NISU NAZOČNI:

1. Dražen Arnold
2. Zdravko Živković
3. Marina Glavota
4. Bernard Bestvina
5. Mario Žanko
6. Darko Lazar

Sjednici su također nazočni: Robert Periša, zamjenik općinskog načelnika, Krešimir Crnković, pročelnik, Tomislav Kuna, v.d. pročelnika, Matija Krnić, predstavnik društva Komunalac Čepin d.o.o., te predstavnici Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek: Krunoslav Lipić i Vanesa Bolf.

Predsjednik Općinskog vijeća upoznao je nazočne s predloženim dnevnim redom, kako slijedi

DNEVNI RED

1. Donošenje Odluke o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin
2. Donošenje Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Gospodarske zone“ Čepin
3. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na pristupanje Općine Vladislavci u trgovačko društvo Komunalac Čepin d.o.o. Čepin za obavljanje komunalne djelatnosti
4. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Čepin
5. Razmatranje zamolbe tvrtke Žito d.o.o. Osijek za smanjenje-oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa
6. Razno

Općinsko vijeće jednoglasno je usvojilo predloženi dnevni red.

TOČKA 1. DONOŠENJE ODLUKE O DONOŠENJU II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA OPĆINE ČEPIN

S ovom točkom dnevnog reda nazočne su upoznali v.d. pročelnika Tomislav Kuna i Krunoslav Lipić.

Prijedlog Odluke vijećnici su dobili u materijalima za ovu sjednicu.

Vijećnici B. Mitrović i V. Grbeša smatraju da su vijećnicima trebale biti prezentirane izmjene na način da im se dostavi postojeći tekst i planirane izmjene, zbog usporedbe.

Zamjenik predsjednika Vijeća H. Hefer moli da se ubuduće vijećnicima dostavljaju kompletni materijali, radi kvalitetnije rasprave.

Vijećnica L. Liović Nadaždi postavila je pitanje vezano uz kanale za slivne vode.

Odgovor je dao gosp. K. Lipić.

Općinsko vijeće Općine Čepin sa 7 glasova za i 3 suzdržana glasa (B. Mitrović, J. Mioč i I. Galir) donijelo je

ODLUKU

O DONOŠENJU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ČEPIN

(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 2. DONOŠENJE ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG
PLANA UREĐENJA „GOSPODARSKE ZONE“ ČEPIN

S ovom točkom dnevnog reda nazočne je upoznao v.d. pročelnika T. Kuna.

Vijećnik I. Galir postavio je pitanje vezano uz parcelaciju.

Odgovor je dao T. Kuna.

Općinsko vijeće Općine Čepin sa 7 glasova za i 3 suzdržana glasa (B. Mitrović, J. Mioč i I. Galir) donijelo je

ODLUKU

O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
„GOSPODARSKE ZONE“ ČEPIN

(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 3. DONOŠENJE ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRISTUPANJE
OPĆINE VLADISLAVCI U TRGOVAČKO DRUŠTVO KOMUNALAC
ČEPIN D.O.O. ČEPIN ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI

S ovom točkom dnevnog reda nazočne je upoznao Matija Krnić iz društva Komunalac Čepin d.o.o. istaknuvši kako je vijeće donijelo Odluku o pristupanju Općine Vladislavci i Općine Vuka društvu Komunalac Čepin d.o.o. Kako je Općina Vuka odustala od pristupanja, potrebno je donijeti novu Odluku, a staru staviti van snage.

Općinsko vijeće Općine Čepin jednoglasno je donijelo

ODLUKU

odavanju suglasnosti na pristupanje Općine Vladislavci
u trgovačko društvo Komunalac Čepin d.o.o.

za obavljanje komunalne djelatnosti

(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 4. DONOŠENJE ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O
DAVANJU U ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU
OPĆINE ČEPIN

S ovom točkom dnevnog reda nazočne je upoznao v.d. pročelnika T. Kuna rekavši kako je potrebno umanjiti površinu jedne čestice u Čokadincima jer je ustanovljeno da je dio čestice nogometno igralište.

Općinsko vijeće Općine Čepin sa 7 glasova za i 3 suzdržana glasa (B. Mitrović, J. Mioč i I. Galir) donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Općine Čepin

(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 5. RAZMATRANJE ZAMOLBE TVRTKE ŽITO D.O.O. OSIJEK ZA SMANJENJE-
OSLOBAĐANJE PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

V.d. pročelnika T. Kuna upoznao je nazočne s zamolbom tvrtke Žito d.o.o. iz Osijeka za smanjenje-oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa rekavši kako se radi o iznosu od cca 3 milijuna kuna.

Zamjenik predsjednika vijeća H. Hefer pitao je dali su ta 3 milijuna kuna ukalkulirana pri donošenju Proračuna.

Vijećnik I. Galir u ime kluba vijećnika HDSSB-a ističe kako su oni za opraštanje komunalnog doprinosa s uvjetom da se pri zapošljavanju zaposli određeni postotak mještana općine Čepin. Vijećnica L. Liović Nadaždi protiv je oslobađanja, ističe kako se tvrtka Žito prijavila za poticaje od Fondova.

Vijećnik M. Janković smatra kako 3 mil. Kuna Općini puno znači, protiv je oslobađanja.

Zamjenik načelnika R. Periša smatra kako je taj novac potreban Općini Čepin, te ističe kako bi oslobađanjem veliki broj planiranih projekata ostao nerealiziran.

Zamjenik predsjednika Vijeća H. Hefer također je protiv oslobađanja, ističe kako se Žitu već pomagalo prilikom donošenja Prostornog plana, a i cijena komunalnog doprinosa smanjena je s 45,00 na 15,00 kn, te je i time već smanjen iznos komunalnog doprinosa.

Vijećnica V. Grbreša smatra kako se Općina ne može odreći iznosa koji čini 10-15% ukupnog Proračuna. Smatra kako za ovako velike projekte iznos od 3 mil. nije presudan.

Vijećnik J. Mioč podsjeća da se tvrtka Paralela oslobodila plaćanja komunalnog doprinosa u iznosu od 1 milijun kuna. Predlaže djelomično oslobađanje.

Nakon provede rasprave Općinsko vijeće Općine Čepin sa 7 glasova za i 4 suzdržana glasa (V. Pavleković, J. Mioč, I. Galir i B. Mitrović) nije usvojilo zamolbu tvrtke Žito, te je donijelo

ODLUKU

o odbijanju zamolbe društva „Žito“ d.o.o. Osijek
za smanjenje-oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa

(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 6. RAZNO

Vijećnik M. Janković moli da se sjednice ne sazivaju za vrijeme godišnjih odmora.

Vijećnik B. Mitrović ističe problem koji je nastao priključenjem Uljare na plinovod za domaćinstva, umjesto na industrijski plinovod, zbog čega dolazi do pada tlaka u plinovodima kućanstava.

Vijećnik I. Galir ističe kako se ne postupa po Odluci o komunalnom redu, koji u članku 30. kaže da javna rasvjeta treba gorjeti cijelu noć.

Vijećnik V. Pavleković smatra da je sjednici trebao prisustvovati općinski načelnik ili predsjednik Vijeća.

Vijećnica V. Grbeša slaže se s Pavlekovićem i naglašava kako je obzirom na datum primitka zamolba Žita d.o.o. mogla biti i na 20. sjednici Vijeća.

Na pitanje vijećnice L. Liović Nadaždi tko je dužan postaviti kante za smeće na autobusnim stajalištima, zamjenik načelnika R. Periša odgovorio je da je to dužnost Općine Čepin.

Vijećnik I. Galir ističe kako je na jednoj od sjednica Vijeća donijeta odluka da ulicom B. J. Jelačića neće prometovati autobusi. Autobusi voze i dalje, traži da se odluka povuče.

Vijećnik Mioč ističe kako godinu dana nije napravljen pješački prijelaz (na potezu Centar-do Krbavske ulice).

Zamjenik predsjednika Vijeća H. Hefer ističe nedostatak pješačkog prijelaza na obilaznici, kod Tvornice ulja.

Vijećnica Grbeša moli da se vijećnicima dostavi u pismenom obliku izvješće o sredstvima sakupljenima u svrhu rekonstrukcije vodocrpilišta, a koja su se izdvajala kroz cijenu vode. Napominje, kako je isto zatraženo još u veljači.

Vijećnik B. Mitrović postavio je pitanje što je sa sredstvima koja su kreditom od 200.000,00 kn trebala biti utrošena za proširenje i uređenje groblja. Rebalansom Proračuna ta sredstva će se utrošiti u drugu svrhu, a na groblju se nije napravilo ništa.

Sjednica je zaključena u 19,30 sati.

ZAPISNIČAR:

Mariana Buljan

KLASA: 021-05/15-01/8

URBROJ: 2158/05-15-1

Čepin, 24. srpnja 2015.

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Hrvoje Hefer

OVJEROVITELJI ZAPISNIKA:

1. Ivana Blažević _____

2. Josip Đimber _____

