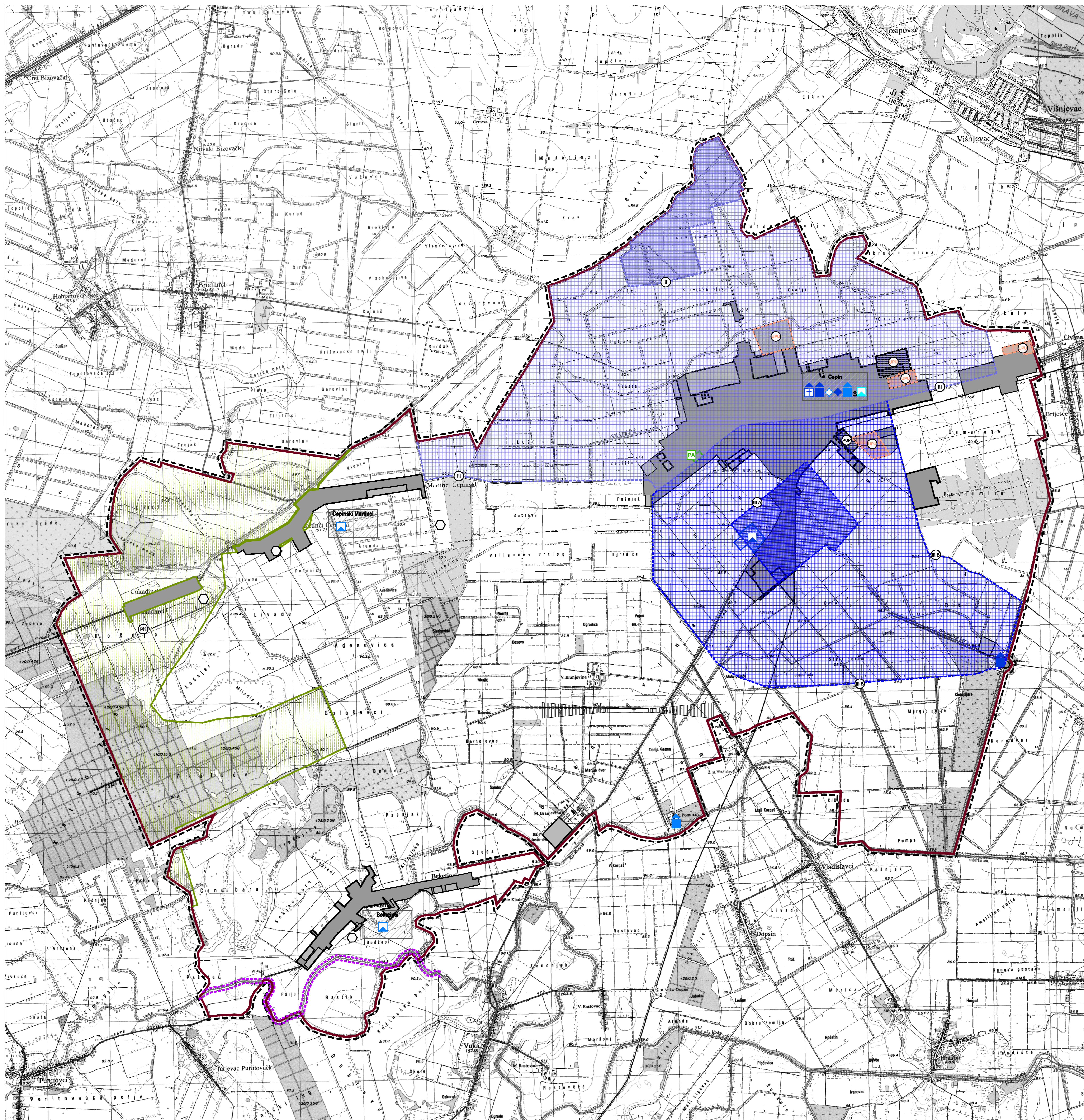
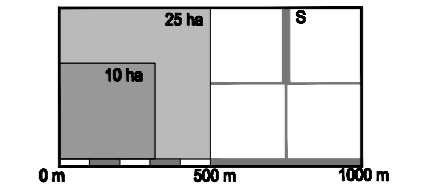


VII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ČEPIN

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Mjerilo: 1 : 25 000



0. GRANICE

0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA OPĆINE

0.2. OSTALE GRANICE

OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

1.1. ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI

SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE

1.2. ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

CIVILNA GRAĐEVINA

SAKRALNA GRAĐEVINA

MEMORIJALNA BAŠTINA

SPOMEN (MEMORIJALNI) OBJEKT

1.3. PREVENTIVNO ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

CIVILNA GRAĐEVINA

ETNOLOŠKA BAŠTINA

ETNOLOŠKA GRAĐEVINA

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET

1.4. EVIDENTIRANA KULTURNA DOBRA

KULTURNA DOBRA

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITETI

2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

2.1. ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBIKLJEŽJA IZVAN ZAŠTIĆENIH PODRUČJA

KRAJOBRAZ

VRIJEDANI DJELOVI PRIRODE - PRIRODNI KRAJOBRAZ

2.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

TLO

-DJELO PODRUČJE OPĆINE NALAZI SE U PODRUČJU VII. STUPNJA MCS LIJESTVICE INTENZITETA POTREBA

-DJELO PODRUČJE OPĆINE JE LOVIŠTE

VOĐE

VODOZAŠTITNO PODRUČJE II ZONA ZAŠTITE

VODOZAŠTITNO PODRUČJE III ZONA ZAŠTITE

VODOZAŠTITNO PODRUČJE IIIA ZONA ZAŠTITE

VODOZAŠTITNO PODRUČJE IIIB ZONA ZAŠTITE

GRANICA INUNDACIJSKOG POJASA

OSTALA OGRANIČENJA

PRIKLADNA RAVNINA ZRAČNE LUKE

3. SANACIJA OŠTEĆENIH I UGROŽENIH PODRUČJA

NAPUŠTENO ODLAGIŠTE OTPADA

4. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

4.1. PODRUČJA I DJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

OBUHVAAT OBVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

OBUHVAAT VAŽEĆIH PROSTORNIH PLANOVA

PROVEDBENI URBANISTIČKI PLAN

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

Zupanje: Grad:	OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA OPĆINA ČEPIN	
Naziv prostornog plana:	VII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINA ČEPIN (Konadni prijedlog)	
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	
Broj kartografskog prikaza:	3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik" Općine Čepin br. 5/22 Javna rasprava (datum objave): Vodeni list od 30.04.2022. Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Javni izost odobren od: 12.06.2022. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
DRAŽEN TONKOVAČ		
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/2013, 65/2017 114/2018, 38/2019 i 96/2019); broj mišljenja klasa:	Datum:	
Prema osobitojelo koje je izradio plan:	Pečat pravne osobe koje je izradio plan:	Odgovorna osoba:
ZAVID ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSJEK		KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:		
VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh.		
Stručni tim u izradi plana: 1. VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh. 2. KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh. 3. VLADO BUDAR, dipl.ing.grad. 4. STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn. 5. IVICA BUGARIC, dipl.ing.grad.	6. IVANA RADOLOVIĆ, grad.tehn.viv.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:	
	ROBERT PERŠA, dipl.oec.	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom odjaviti:	Pečat nadležnog tijela:	
ZAVID ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSJEK 31000 OSJEK, VUENAC PAJKE KOLARICA 5e TEL: 031/226-100 FAX: 031/211-866 E-MAIL: zpo@zppo.hr		